

Anbud nr	Namn	Kriterium	Vikt %	Poäng 1-5	Poäng viktad (vikt*poäng)	Kommentar
1	Tim Vestin, Per-Inge Svensson, Mikaela Borg					
		1	40	2	0,8	Anbudet innehåller en affärsplan med en tydligt beskriven verksamhetsidé. Däremot saknas redovisning av initiala investeringar, kapitalbehov och anbudsgivarnas ekonomiska förutsättningar. Den ekonomiska redovisningen är inte tillräckligt utvecklad för att bedöma verksamhetens långsiktiga ekonomiska bärkraft. Affärsplanen utgår dessutom från en verksamhetsinriktning som endast i begränsad utsträckning överensstämmer med den verksamhetsinriktning kommunen efterfrågat för Balingsholms gård. Sammantaget bedöms kriteriet endast delvis uppfylla de grundläggande kraven.
		2	30	3	0,9	Endast en av de tre anbudsgivarna redovisar dokumenterad erfarenhet av praktiskt jordbruk och djurhållning som bedöms vara direkt relevant för den efterfrågade verksamheten. Övriga deltagare tillför kompetens inom andra områden, men har inte redovisat motsvarande erfarenhet av jordbruk eller djurhållning. Sammantaget bedöms den redovisade kompetensen uppfylla grundläggande krav och förväntningar.
		3	20	2	0,4	Anbudet beskriver en ambition att bedriva regenerativt och hållbart jordbruk. Däremot redovisas inte dokumenterad erfarenhet av ekologiskt jordbruk eller av att bedriva en gård som besöksmål. Anbudet innehåller inte heller någon konkret plan för hur verksamheten ska bidra till att stärka den biologiska mångfalden eller utvecklas som besöksgård. Sammantaget bedöms anbudet uppfylla vissa delar av kriteriet, men saknar viktiga delar för en högre bedömning.
		4	10	3	0,3	Anbudet beskriver en öppen och utåtriktad verksamhet där invånare ges möjlighet att delta i gårdens arbete samt i kurser och workshops. Beskrivningen är dock översiktlig och innehåller få konkreta uppgifter om verksamhetens omfattning, genomförande eller samverkan med kommunen och andra lokala aktörer. De redovisade mervärdena bedöms därför främst utgöra ambitioner snarare än en tydlig och konkret plan för hur verksamheten ska bidra med mervärden till kommunen och kommuninvånarna. Sammantaget bedöms kriteriet uppfylla grundläggande krav och förväntningar.
Summa					2,4	

2	Ågesta gård					
						Anbudsgivaren bedriver en sedan tidigare etablerad verksamhet i närområdet med maskiner, utrustning och organisation som kan nyttjas även för Balingsholms gård. Detta medför ett begränsat behov av initiala investeringar och ger goda förutsättningar för en effektiv uppstart. Affärsplanen överensstämmer väl med den verksamhetsinriktning kommunen efterfrågat. Det bolag som anges i ansökan har de senaste åren redovisat låga eller negativa resultat. Denna omständighet har beaktats i bedömningen, men bedöms inte ensamt ge en rättvisande bild av verksamhetens ekonomiska bärkraft eftersom anbudet bygger på en sedan länge etablerad verksamhet och den ekonomiska bedömningen inte enbart grundats på det redovisade resultatet i det bolag som anges i ansökan. Sammantaget bedöms kriteriet uppfyllas på högsta nivå.
		1	40	5	2	
						Huvudarrendatorn redovisar relevant utbildning och praktisk erfarenhet av jordbruk och djurhållning. Därutöver omfattar anbudet personer med lång och dokumenterad erfarenhet av att bedriva liknande verksamhet. Utifrån den samlade kompetensen bedöms anbudet uppfylla kriteriet på högsta nivå.
		2	30	5	1,5	
						Anbudet redovisar lång erfarenhet av ekologiskt jordbruk i naturreservat och innehåller en inriktningsbeskrivning för gården som besöksmål. Beskrivningen av besöksverksamheten är dock översiktlig och konkretiserar i begränsad utsträckning genomförande, omfattning och organisering. Anbudet innehåller endast i begränsad omfattning en konkret och genomförbar plan för hur verksamheten aktivt ska bidra till att stärka den biologiska mångfalden. Sammantaget bedöms kriteriet uppfyllas väl men inte fullt ut.
		3	20	4	0,8	
						Anbudet redovisar ett väletablerat lokalt nätverk och innehåller vissa idéer om hur gården kan utvecklas som besöksmål. De beskrivna mervärdena utgör dock huvudsakligen övergripande idéer och ambitioner. Anbudet innehåller inte någon tydlig och konkret plan för hur verksamheten ska skapa mervärden för kommunen eller kommuninvånarna. Sammantaget bedöms kriteriet uppfylla grundläggande krav och förväntningar.
		4	10	3	0,3	
Summa					4,6	

3	Naturgruppen					
		1	40	5	2	Anbudsgivaren bedriver sedan tidigare en etablerad verksamhet med liknande inriktning och kan nyttja befintlig organisation, maskiner och kompetens även för Balingsholms gård. Affärsplanen innehåller en tydlig beskrivning av verksamhetens inriktning, genomförande och långsiktiga utveckling och överensstämmer mycket väl med kommunens uttryckta viljeinriktning för gården. Företaget har redovisat positiva resultat under samtliga verksamhetsår och bedöms ha goda ekonomiska förutsättningar att bedriva verksamheten långsiktigt. Sammantaget bedöms kriteriet uppfyllas på högsta nivå.
		2	30	5	1,5	Anbudet redovisar en sammantaget mycket hög kompetens med dokumenterad erfarenhet av ekologiskt jordbruk, naturvård, betesdrift och att bedriva gårdar som besöksmål. Kompetensen kompletteras av relevanta referenser från kommuner, länsstyrelser och andra uppdragsgivare. Sammantaget bedöms kriteriet uppfyllas på högsta nivå.
		3	20	5	1	Anbudet innehåller en tydlig och konkret plan för att bedriva ekologiskt jordbruk med ett uttalat fokus på att stärka den biologiska mångfalden. Anbudsgivaren redovisar dokumenterad erfarenhet av såväl ekologiskt jordbruk som naturvårdsarbete och beskriver en väl utvecklad plan för att utveckla Balingsholms gård som besöksmål med aktiviteter för allmänhet, skolor och förskolor. Sammantaget bedöms kriteriet uppfyllas på högsta nivå.
		4	10	5	0,5	Anbudet innehåller en tydlig och konkret plan för hur verksamheten ska skapa mervärden för kommunen och kommuninvånarna. Planen omfattar bland annat ett påbörjat samarbete med kommunens arbetsmarknadsenhet kring arbetsträning och praktik, specialiserade naturvårdstjänster, bland annat naturvårdsbete med vattenbufflar i våtmarker, vilket bedöms kunna stärka kommunens möjligheter att genomföra naturvårdande skötsel och vattenvårdsåtgärder inom kommunens naturreservat, ett etablerat samarbete med Balingsholms konferens kring områdets fortsatta utveckling samt ett utbud av kurser och utbildningsinsatser för allmänheten. De redovisade mervärdena är konkreta, relevanta och bygger i flera fall på redan etablerade samarbeten. Sammantaget bedöms kriteriet uppfyllas på högsta nivå.
Summa					5	

4	Jacob Holmberg, Linnea Rygaard					
		1	40	3	1,2	Affärsplanen överensstämmer i huvudsak med kommunens efterfrågade verksamhetsinriktning för Balingsholms gård. Den ekonomiska redovisningen innehåller dock flera osäkerheter då behovet av investeringar i bland annat maskiner inte redovisas fullt ut och lönekostnader inte ingår i kalkylen. Detta medför att affärsplanens ekonomiska bärkraft och långsiktiga ekonomiska hållbarhet är svår att bedöma. Sammantaget bedöms kriteriet uppfylla grundläggande krav och förväntningar.
		2	30	3	0,9	Anbudet redovisar dokumenterad erfarenhet av jordbruk med får och nötkreatur samt viss relevant utbildning inom lantbruk och närliggande områden. Däremot redovisas endast i begränsad utsträckning erfarenhet av att bedriva besöksverksamhet eller verksamhet där jordbruk, naturvård och publik verksamhet kombineras, vilket utgör en väsentlig del av den verksamhet kommunen efterfrågat för Balingsholms gård. Sammantaget bedöms den redovisade kompetensen uppfylla grundläggande krav och förväntningar.
		3	20	4	0,8	Anbudet redovisar erfarenhet av ekologiskt jordbruk och presenterar en genomarbetad plan för ett regenerativt och naturvårdsinriktat jordbruk med tydligt fokus på biologisk mångfald. Anbudet innehåller bland annat konkreta metoder för adaptivt bete, betesplanering och uppföljning av naturvärden samt visar god förståelse för de särskilda förutsättningarna att bedriva verksamhet i ett naturreservat. Planen för att utveckla Balingsholms gård som besöksmål är däremot mindre konkret vad gäller genomförande och organisering, och anbudet redovisar inte dokumenterad erfarenhet av att bedriva motsvarande besöksverksamhet. Sammantaget bedöms kriteriet uppfyllas väl men inte fullt ut.
		4	10	3	0,3	Anbudet innehåller flera idéer om hur verksamheten kan skapa mervärden för kommunen och kommuninvånarna genom en utåtriktad och deltagarbaserad verksamhet med kurser, workshops samt konstnärliga och kulturella inslag. Beskrivningen är dock huvudsakligen övergripande och innehåller endast i begränsad utsträckning konkreta uppgifter om genomförande, omfattning och organisering. De redovisade mervärdena bedöms därför främst utgöra ambitioner snarare än en tydlig och genomförbar plan. Sammantaget bedöms kriteriet uppfylla grundläggande krav och förväntningar.
Summa					3,2	